

# PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

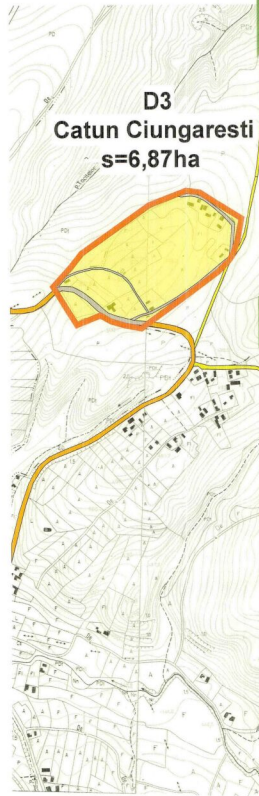
comuna : SIG  
localitatea : SIRBI

## REGLEMENTARI URBANISTICE



### LEGENDA

- LIMITE**
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
  - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
  - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
  - ZONA INSTITUTI PUBLICE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE
  - SPATII PLANTATE/AGREMENT/SPORT
  - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDITARE
  - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERVIAR SI AMENAJARI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI FORESTIERE
  - TERENURI CE NECESSITA MASURI DE PROTECTIE ( INUNDATI, ALUNECARI )
  - TERENURI NEPRODUCTIVE
- DN** DRUMURI NATIONALE
- DJ** DRUMURI JUDETENE
- DC** DRUMURI COMUNALE
- TRASEE PIETONALE
- STRAZI PROPUSE
- REGLEMENTARI**  
ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
  - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTE/LE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
  - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
  - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
  - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
  - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUIZ ( vezi planșă U05 - Unitati teritoriale de referinta )
  - PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR



**D1**  
**SIRBI**  
**s=237,71ha**

**D3**  
**Catun Ciungaresti**  
**s=6,87ha**

**D2**  
**Catun ARSURA**  
**s=14,63ha**

#### LOCALITATEA SIRBI

##### BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUSE	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE	167,70	90,43	239,80	92,51
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	-	-	-	-
UNITATI AGRICOLE/TEHNICE	-	-	-	-
INSTITUTI SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,05	0,57	2,32	0,89
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	-	-	-	-
RUTIER din care	13,90	7,50	13,94	5,38
Drumuri judetene	-	-	0,30	-
Drumuri comunale	-	-	7,92	-
Strazi	13,90	-	5,72	-
SPATII VERZI/SPORT/AGREMENT/PROTECTIE	0,30	0,16	-	-
CONSTRUCTII TEHNICO-SANITARE	-	-	-	-
GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE	1,10	0,59	0,48	0,19
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	1,80	0,74
APE	1,40	0,75	0,77	0,29
PAZIURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>185,45</b>	<b>100,00</b>	<b>259,21</b>	<b>100,00</b>

#### LOCALITATEA SIRBI

##### BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUSE PE TRUPURI

SYMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
D1	Localitatea propriuziasa	237,71
D2	Catun ARSURA	14,63
D3	Catun Ciungaresti	6,87
	<b>TOTAL</b>	<b>259,21</b>

0 200 400 600 800 1000m



**ART PROIECT ZALAU**

str. Parcului nr.4  
tel./fax: 0260 692004-mobil:0744169317

Denumire proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei SIG - jud. Sibiu  
Amplasament: localitate Sibiu, comuna SIG  
Beneficiar: Primaria comunei SIG

Calitate: arh. Mircea Neajur  
Scrie: arh. Doamna Neajur  
Verificat: arh. Mircea Neajur

Scara: 1/8000  
Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE localitatea SIRBI  
Data: mar 2007  
Numele planșei: U10